PRAN CONSTRUCCIONES SAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Versión	Código	
		1	1	

*** Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato**

FECHA	27/04/2023	PERIODO No.		DEL	17/04/2023	AL	23/04/2023

1. INFORMACIÓN GENERAL

OBJETO DEL CONTRATO	Realizar la interventoria técnica, administrativa y financiera durante el desmonte, acondicionamiento, adquisición, instalación, puesta en funcionamiento y certificación de dos(2) ascensores para la sede central del instituto nacional de medicina legal y ciencias forenses.
LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO	BOGOTA, Calle 7A # 12A-51

CONTRATO DE INTERVENTORÍA		**CONTRATO DE OBRA**	
CONTRATO No.:	0255-SG-2022	CONTRATO No.:	0254-SG-2022
PLAZO INICIAL:	240	PLAZO INICIAL:	240
FECHA DE INICIACIÓN:	23 de diciembre de 2022	FECHA DE INICIACIÓN:	26 de diciembre de 2022
**FECHA DE SUSPENSIÓN:		**FECHA DE SUSPENSIÓN:	
**FECHA DE REINICIACIÓN:		**FECHA DE REINICIACIÓN:	
FECHA DE TERMINACIÓN:	20/08/2023	FECHA DE TERMINACIÓN:	23/08/2023
PLAZO ACTUALIZADO:		PLAZO ACTUALIZADO:	
PLAZO TRANSCURRIDO:	121 EQUIVALE AL 50%	PLAZO TRANSCURRIDO:	118 EQUIVALE AL 49%
VALOR INICIAL :	$ 121.000.846,00	VALOR INICIAL :	$ 749.695.095,00
VALOR ADICION(ES):		VALOR ADICION(ES):	
VALOR ACTUALIZADO:		VALOR ACTUALIZADO:	$ 749.695.095,00
VALOR PAGADO:	$ 0	VALOR PAGADO:	$ 316.320.495
VALOR POR PAGAR:	$ 121.000.846,00	VALOR POR PAGAR:	$ 433.374.600,50
SUPERVISOR:	HUGO COLMENARES	INTERVENTOR:	PRAN CONSTRUCCIONES S.A.S

** Inserte las filas que requiera según el número de suspensiones y reinicios.

2. CONTROL DE HITOS.

No.	*** DESCRIPCIÓN DEL HITO	FECHA PROGRAMADA	FECHA REAL DE CUMPLIMIENTO	DÍAS DE RETRASO
1	SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO	26/12/2022	26/12/2022	0
2	VISITA TECNICA, VERIFICACION DE MEDIDAS DEL FOSO EXISTENTE, VERIFICACIÓN DE ALTURAS.	30/12/2022	30/12/2022	0
3	APROBACIÓN DE PLANOS Y ESPECIFICACIONES DE LOS EQUIPOS	15/01/2023	16/01/2023	-1
4	FABRICACION DE RIELES, CHASIS, ZAPATA, ESTRUCTURA	8/03/2023	17/03/2023	-9
5	FABRICACIÓN DE PUERTA DE HALL, MARCOS DE HALL, CABINAS DE ASCENSOR	8/03/2023	17/03/2023	-9
6	FABRICACIÓN DE TABLERO DE CONTROL, CABLEADO, ENLACE ELECTRONICO	8/03/2023	17/03/2023	-9
7	FABRICACIÓN DE PUERTAS DEL ASCENSOR	8/03/2023	17/03/2023	-9
8	ENVIO DE PARTES DEL ASCENSOR A PUERTO DE SHANGAY	31/03/2023	8/04/2023	-8
9	INSTALACIÓN DE MURO DIVISORIO	26/03/2023		no iniciado
10	CORTE Y ARMADO DE PANELES	29/03/2023	29/03/2023	0
11	ENCERRAMIENTO DE PUERTAS DE HALL	3/04/2023	2/04/2023	1
Plazo del proyecto en días		240		

No.	INDICADORES	VALORES	PORCENTAJE SOBRE EL VALOR TOTAL DEL CONTRATO	DIFERENCIA (+) ADELANTO (-) ATRASO
1	Valor acumulado de las actividades o productos conforme a la programación vigente.		0,00%	0,00%
2	Valor acumulado de las actividades o productos ejecutados y aprobados por la Interventoría.		0,00%	

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Versión	Código	
PRAN CONSTRUCCIONES SAS		1	1	

*** Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato**

FECHA	27/04/2023	PERIODO No.		DEL	17/04/2023	AL	23/04/2023

3. IDENTIFICACIÓN DE SITUACIONES PROBLEMÁTICAS - ANÁLISIS DE CAUSAS

Se debe corregir el cronograma de obra, de tal manera que lleve un orden cronologico de las actividades a desarrollar.

Se debe entregar evidencia del traslado de los ascensores y equipo asociado de puerto de shangay a puerto de colombia.

Entrega de fichas técnicas de todos los materiales con antelación a su montaje.

4. PLAN DE ACCIÓN RESULTADO DEL ANÁLISIS DE CAUSAS REGISTRADO EN EL NUMERAL ANTERIOR - CON EL OBJETIVO DE ELIMINAR LA CAUSA RAÍZ DE LA SITUACIÓN PROBLEMÁTICA

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA PROGRAMADA
Corrección del cronograma de obra con actividades en orden de ejecución e incluyendo la correspondencia con visita técnica	RF ELEVADORES	8/05/2023
Entrega de informe de despacho de ascensores y equipo asociado a puerto de shangay.	RF ELEVADORES	24/04/2023
Entrega de fichas técnicas de materiales a instalar en el mes de mayo	RF ELEVADORES	5/05/2023

5. ACTIVIDADES NO PREVISTAS Y MAYORES CANTIDADES

No aplica.

6. COMENTARIOS DEL INTERVENTOR: Por favor realice la descripcion general del estado del contrato y según aplique informe sobre: actividades realizadas en la semana, control de lluvias, compra y suministro de materiales, mano de obra, subcontratos y tramites ante las diferentes empresas prestadoras de servicios, entre otros. Anexe las actas de seguimiento realizadas en la semana correspondiente al periodo del informe.

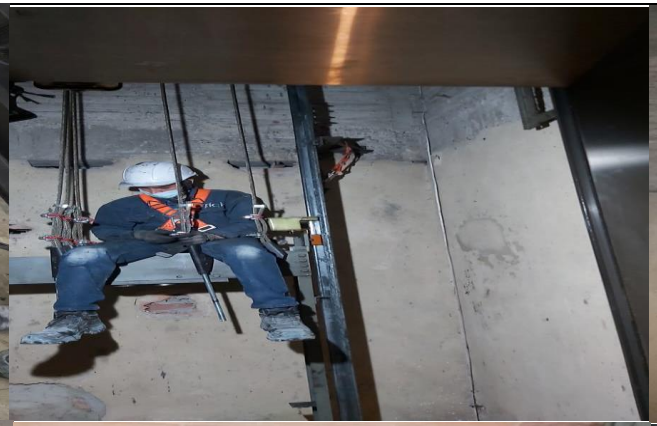
Se continuó el desmonte del ascensor de nueve (9) paradas, se desmontarón chasis del contrapeso, soportes, guias del contrapeso, se desmontarón las pesas del contrapeso, se instalo el cabrestante eléctrico. la interventoria informa que el avance programado de obra es del 25% y el avance de obra ejecutado es del 25%.

PRAN CONSTRUCCIONES SAS	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	Versión	Código	
		1	1	

*** Esta versión aplica para los contratos que inicien posteriormente a la fecha de la vigencia de este formato**

FECHA	27/04/2023	PERIODO No.		DEL	17/04/2023	AL	23/04/2023

7. REGISTRO FOTOGRAFICO DEL AVANCE DURANTE LA SEMANA





FIRMA INTERVENTOR (DIRECTOR DE INTERVENTORÍA O CONTRATISTA INTERVENTOR)

NOMBRE: . ANDRES FELIPE LIBREROS T.